



Szczecin 06.06.2008 r

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

(Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r Dz.U 202/04 poz.2072 ze zmianą w Dz.U.75/2005 poz.664)

### PRZEDSZKOLE PUBLICZNE nr 5

#### 1. Dane ogólne

- 1.1 Inwestor: URZĄD MIEJSKI – WYDZIAŁ OŚWIATY  
1.2 Adres inwest. SZCZECIN PL ARMII KRAJOWEJ 1  
1.3. Obiekt: PRZEDSZKOLE nr 5 – TARAS  
1.4 Rodzaj robót: REMONT TARASU

#### 1.5 Klasyfikacja wg CPV

- dział 45 000 000 – 7 - roboty budowlane
- grupa 45 214 100 – 1 – roboty bud. w zakresie obiektów przedszkolnych
- klasa 45 262 600 -7 - różne specjalne roboty budowlane

## 2. WYMAGANIA OGÓLNE

### 1. WSTĘP

#### 1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna (Wymagania Ogólne) zawiera informacje oraz wymagania wspólne dla poszczególnych rodzajów robót remontowych związanych z robotami brukarskimi i ogrodzeniowymi

#### 1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznych

Specyfikacje Techniczne należy odczytywać i rozumieć w zleceniu i wykonaniu robót opisanych w zakresie rzeczowym jako część dokumentacji kosztorysowej i przetargowej

1.3. Specyfikacja Techniczna uwzględniają\_ normy państwowe, instrukcje i przepisy stosujące się do określonych robót. Powołują\_ się one na Polskie Normy (PN), normy branżowe (BN) oraz instrukcje. Normy te należy traktować jako integralną część niniejszej ST, tak jak gdyby tam one występowały. Rozumie się, że wykonawca jest w pełni zaznajomiony z ich zawartością i wymaganiami. Zastosowanie mają ostatnie wydania norm, instrukcji i przepisów (datowane nie później niż\_ 30 dni przed datą\_ składania ofert), o ile nie postanowiono inaczej. Roboty będą wykonywane w bezpieczny sposób, ciągle w zgodzie z Polskimi Normami (PN) i przepisami obowiązującymi w Polsce

1.4 Inspektor Nadzoru \_– osoba wyznaczona przez Zamawiającego,( o której wyznaczeniu poinformowany jest Wykonawca), odpowiedzialna za nadzorowanie robót

1,5 Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji robót

1.6) Materiały – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania Robót, zgodne z Dokumentacją - kosztorysową \_i Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowane przez Inwestora.,

1.7, Miejsce wywozu jest to miejsce pozyskane staraniem i na koszt Wykonawcy spełniające wymogi obowiązującego prawa

1,8 Odbiory

- odbiór częściowy – odbiór robót ulegających zakryciu : odbiór jakości fundamentu pod cokół poniżej terenu
- odbiór elementów robót w celu określenia ich zgodności ze ST: np. wykonania założonych robót rozbiórkowych, izolacji fundamentu przedszkola, wykonania cokołu i słupków itp..

- końcowy – sprawdzenie zgodności wykonanych robót z przedmiotem umowy

### **1.9. Ogólne wymagania dotyczące Robót**

Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z Specyfikacją Techniczną dla „Remontu tarasu ziemnego przy przedszkolu nr 5”

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Warunkami Technicznymi Wykonania i ze Specyfikacją Techniczną, przepisami obowiązującymi w Polsce, Polskimi Normami (PN), Branżowymi Normami (BN) i Poleceniami Inspektora Nadzoru..

#### **1.9.1.. Przekazanie placu budowy**

Zamawiający w terminie określonym w Warunkach umownych przekaże Wykonawcy teren budowy oraz egzemplarz Dokumentacji kosztorysowej

#### **1.9.2. Ogólne rozwiązania i wymagania techniczne zawarte w ST i Dokumentacji kosztorysowej przekazanej wykonawcy po wygraniu przetargu**

Wymagania i rozwiązania techniczne zawarte w niniejszej ST oraz rozwiązania techniczne zastosowane w Dokumentacji kosztorysowej przekazanej wykonawcy po wygraniu przetargu należy rozumieć i rozpatrywać w następujący sposób:

- Materiały i urządzenia:

zastosowane materiały i urządzenia winny spełniać wymagania techniczne zawarte w niniejszej ST. Przywołane w Dokumentacji kosztorysowej materiały i urządzenia, ich typy, nazwy własne, producenci, należy rozumieć i rozpatrywać w taki sposób, że zastosowane przez Wykonawcę, na etapie realizacji, materiały i urządzenia będą posiadały parametry techniczne i walory użytkowe nie gorsze od przywołanych w Dokumentacji kosztorysowej oraz będą spełniały wymagania ST.

Wszystkie materiały stosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót powinny: odpowiadać wymaganiom jakościowym Polskich Norm i przepisów wymienionych w niniejszych Specyfikacjach Technicznych oraz innych nie wymienionych, ale obowiązujących norm i przepisów, mieć wymagane polskimi przepisami atesty i certyfikaty, w tym również i świadectwa dopuszczenia do obrotu wymagane Ustawą z 16 kwietnia 2004 r o wyrobach budowlanych.

Przechowywanie i składowanie materiałów.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie ogrodzenia przedszkola w miejscach uzgodnionych z Inspektorem i Użytkownikiem lub poza Terenem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę i przez niego opłaconych. Po zakończeniu Robót miejsca tymczasowego składowania Materiałów będą doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu w sposób zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

- Rozwiązania techniczne:

rozwiązania techniczne zawarte są w ST pkt 3

Wykonawca może przedstawić własne rozwiązania techniczne i zastosować je w czasie realizacji po uprzednim uzyskaniu zgody Inspektora Nadzoru

- SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego Sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót

- TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

### **3 Zakres rzeczowy i technologia wykonania**

Zakres rzeczowy robót do wykonania został określony w Notatce Służbowej z dnia 14 kwietnia 2008 r przez.. dyr. Przedszkola nr5 – p. Grażynę Bieniarz i Inspektora WOŚ UM – p. mgr inż. Lidę Mendel-Tusiewicz i późniejsze uzgodnienia w WOŚ

**Przyjęto założenie, że cokolwiek poniżej terenu jest w stanie dobrym i można na nim Wymurować część nadziemną**

### 3.1 Roboty rozbiórkowe

Demontaż istniejącego ogrodzenia metalowego z orętów stalowych w płaskownikach  
Ręczne skucie nawierzchni betonowej tarasu z załadunkiem do kontenera czy samochodu. Przyjęto gr. 8 cm

Rozbiórka słupków z cegły o wymiarach 38x38 x80 cm szt 32 j/w

Rozbiórka cokołu – zarazem murku oporowego gr. 38 o wys. Od 65 cm do 0 przy pochylniach

### 3.2 Izolacja przeciwwilgociowa ściany przedszkola od strony tarasu

Odkopanie fundamentu przedszkola po obwodzie tarasu na gł. 70 cm

Oczyszczenie fundamentu z ziemi przy pomocy szczotek drucianych

Dwukrotne smarowanie lepikiem na zimno

Obsypanie fundamentu ziemią uprzednio wydobytą

Przyklejenie cokolika z płytek klinkierowych o wym. 6x25 cm na wysokość 12.5 cm ( 2 płytki) na kleju i zaspoinowanie

### 3.4 Cokół z bloczków betonowych

Wykonanie cokołu a zarazem murku oporowego z bloczków betonowych grubości zmiennej: przy zagłębieniu na głębokość 70 cm szerokość – 38 cm, przy zagłębieniu mniejszym od 60 cm – przyjęto grubość cokołu 25 cm. Grubości cokołu na poszczególnych odcinkach pokazano na załączonym schemacie . Ostatnia warstwa cokołu o grub. 38 cm winna być wykonana o grub. 25 cm i przykryta rolką z cegły sylikatowej kl. 20

### 3.5 Słupki z cegły sylikatowej kl. 20 (licówki) szt. 32

Słupki – w miejsce zdemontowanych słupków wykonać nowe z cegły sylikatowej o wym; 25x38 cm i wys. 85 cm. szt 28 i narożne 38x38 szt 4. Górę słupków zukosować pod kątem 30 stopni i zaspoinować Ściany słupków wyspoinować.

W trakcie murowania słupków osadzić po bokach wsporniki do montażu przęsła ogrodzenia, oraz na wierzchu słupka wspornik do zamocowania dodatkowego pochwyty z płaskownika 40x6 mm montowanego na wysokości 110 cm od cokołu

### 3.7. Wykonać niwelację gruntu rodzinnego z wyrobieniem spadków od budynku przedszkola Zasyпки wykopów i grunt rodzimy należy zagaęścić pod nawierzchnię z polbruku

### 3.8. Wykonać nową nawierzchnię tarasu z kostki betonowej- polbruk wys. 6 cm w kolorze ceglonym na podsypce piaskowo cementowej grub. 5 cm. Polbruk ułożyć ok. 10-cm poniżej posadzki w przedszkolu ze spadkiem 1.0 % od budynku przedszkola w kierunku zejść pochyłych. Polbruk wykonać też na poziomie terenu w prostokącie 3x 6.82 cm w miejscu dotychczas wybetonowanym. Po bokach zamontować obrzeża trawnikowe 6x20 , kolorowe, wtopione (równy z nawierzchnią polbruku).

### 3,9. Wzdłuż elewacji budynku wykonać montaż cokolika z płytek elewacyjnych 6x25 na kleju. Kolor cokolika uzgodnić z Użytkownikiem i Inspektorem Nadzoru.

### 3.10 Zamontować uprzednio zdemontowane przęsła ogrodzenia ten sposób, że dolny płaskownik będzie 15 cm nad cokołem a górny pochwyty 110 cm nad cokołem.W nakładach jest ujęty demontaż, naprawa i ponowny montaż. Przed montażem przęsła winny być oczyszczone z brudu i kurzu, łuszczącej się farby i dwukrotnie pomalowane

### 3.11 W nakładach kosztorysowych ujęto dwukrotne malowanie ze szpachlowaniem klapy. metalowej na wyłazie schronu - dwustronne

### 3.12 Do wywozu gruzu ujęto w nakładach koszt najmu kontenerów o poj. 7 m3. W razie

wywozu własnym transportem należy dostarczyć potwierdzenie przyjęcia gruzu i ziemi przez składowisko komunalne.

Kontrolą robót należy objąć:

1. Sprawdzenie stanu technicznego fundamentu poniżej terenu
2. Prawidłowe wykonanie izolacji powłokowej ściany fundamentowej przedszkola
3. Spoinowania ścian cokołu i słupów
4. Prawidłowe wykonanie rolki z cegły sylikatowej
5. Remont, malowanie i montaż wygradzeń
6. Ułożenie polbruk

#### **Przepisy prawne**

- 1 PN-69/B- 10285 Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bezwodnych
- 2 - PN- 71/H-97053 Ochrona przed Korozją. Malowanie konstrukcji stalowych. .  
- PN- 79/H-97070 Ochrona przed Korozją. Pokrycia lakierowe. Ogólne wytyczne  
- PN-EN 13969-2006 –wyroby asfaltowe do izolacji przeciwwilgociowej. Definicje i właściwości
- 3 Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - Arkady 1989

Załącznik

1. przedmiar robót
- 2 rysunek szkicowy tarasu

O p r a c o w a ł :

mgr inż. Józef Kucharczyk  
upr. .konstr-budowl nr 41/Sz/89